

T.C.  
AŞKALE KAYMAKAMLIĐI  
Milli Emlak Şefliği

Sayı : 58802806/1513

12./10/2018

Konu : İhale İlanı

AŞKALE KAYMAKAMLIĐI  
(İlçe Yazı İŐleri M¼d¼rl¼Đ¼)

İlçemiz, Ey¼poĐlu Mahallesinde bulunan 120 ada 125 parsel numaralı ve 1.500,00 m<sup>2</sup> y¼z¼l¼ml¼ Ham Toprak vasfındaki taşınmazın satış ihalesine ilişkin ilan metni iliŐikte g¼nderilmiŐtir.

S¼z konusu taŐınmaza ait ilan metninin Kaymakamlığımız internet sitesinden ilan edilmesini ve ilan edildiğine dair tutanağın ihale tarihinden ¼nce idaremize g¼nderilmesi hususunu;

Bilgilerinize arz ederim.

Fikri ARSLAN  
Mile Őef

**Eki:**

İlan Metni (1 Sayfa)

YAZI İŐLERİ M¼D.  
...12./...12./2018  
Kaymakam

**İLAN**  
**AŞKALE MALMÜDÜRLÜĞÜNDEN**  
**SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR**

- 1) Aşağıdaki listede nitelikleri belirtilen 1 Adet taşınmazın satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile hıızalarında gösterilen tahmini bedeller üzerinden, belirtilen tarih ve saatlerde, **Aşkale Hükümet Konağı Yeni Bina 1. Kat Malmüdürlüğü Millî Emlak Servisinde** toplanacak komisyon marifeti ile yapılacaktır.
- 2) İhalelere katılmak isteyen istekliler:
  - Geçici teminat alımdısını (Malmüdürlüğü Veznesine yatırılacak) veya mektubunu (Mevduat veya Katılım bankalarından alınacak teyit yazısı ile birlikte süresiz teminat mektupları)
  - Gerçek kişilerin T.C. Kimlik Numarasını (Nüfus Cüzdanı ya da Ehliyet fotokopisi-Aslı ihale sırasında ibraz edilecektir),
  - Tüzel kişilerin vergi kimlik numarasını,
  - Gerçek veya Tüzel kişilerin adlarına açılmış banka hesap numarasını (IBAN Numarası) bildirir banka dekontunu,
  - Yasal yerleşim yerini (ikametgâh) gösterir onaylı belgeyi, Tebliğat için Türkiye'de adres göstermeleri,
  - Özel hukuk tüzel kişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde almış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise belirtilen belgelerden ayrı olarak tüzel kişilerin adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi;
- 3) **İhale tarih ve saatinden önce, ihaleye katılmak istediğini belirten dilekçe ekinde İhale Komisyonuna vermeleri şarttır. İhale saatinden sonra yapılan başvurular kabul edilmez.**
- 3) Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. Maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyonuna ulaşması zorunludur. Teklif sahibi komisyonunda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve ihale komisyonu sorumlu değildir.
- 4) İhalelere ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Aşkale Malmüdürlüğü Millî Emlak Servisinde bedelsiz olarak görülebilir.
- 5) Satış yapılan taşınmazlar KDV'den; satış ve devir işlemleri ile bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan müstesnadır. Satış yapılan taşınmazlar 5 yıl süre ile Emlak Vergisine tabi değildir. 4706 sayılı kanunun 4916 sayılı kanunla değişik 5. maddesi gereğince satış tutarı belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde 5.000,00 TL'yi, bu sınırlar dışında ise 1.000,00 TL'yi geçtiği takdirde talep edilmesi halinde taşınmazların satış bedelleri en az 1/4'ü peşin, kalanı 3'er aylık dönemler halinde, en fazla 8 taksitle, 2 yıl içinde ödenebilecektir.
- 6) İhaleye ilişkin ilan [www.milliemlak.gov.tr](http://www.milliemlak.gov.tr), [www.erzurumdefterdarligi.gov.tr](http://www.erzurumdefterdarligi.gov.tr) ve [www.askale.gov.tr](http://www.askale.gov.tr) adreslerinden de görülebilir.
- 7) İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir

İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	CİNSİ	HAZİNE HİSSESİ	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDELİ(TL)	İHALE		
										GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ(TL)	TARİHİ	SAATI
ERZURUM	AŞKALE	EYÜPOĞLU	120	125	1.500,00 m <sup>2</sup>	Ham Toprak	TAM	İmarsız	1.500,00 TL	300,00 TL	26/10/2018	09:30

İLAN OLUNUR.

AŞKALE MİİL EMLAK ŞEFLİĞİ